

Allegato 2

Oggetto: Domanda di partecipazione al **Bando RISERVATO ai LAVORATORI DIPENDENTI** per l'assegnazione di alloggi popolari in locazione semplice, approvato con Determina n. 293 del 2019

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____
Residente e domiciliato/a a Niscemi in via _____
n. _____, tel. N. _____ mail/pec _____

Preso visione delle modalità indicate nel bando di revisione del concorso per l'assegnazione di alloggi popolari **riservati ai lavoratori dipendenti**, indetto ai sensi del D.P.R. 1035/1972 e L.R. 1979 n.1 e pubblicato in data 29/03/2019

CHIEDE

di essere inserito/a nella graduatoria per l'assegnazione di tali alloggi popolari;
A tal fine dichiara, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, consapevole delle responsabilità che si assume chi dichiara il falso e delle sanzioni previste dall'art. 76 del DPR 445/2000:

1. di essere **lavoratore dipendente** dal _____, presso la ditta/Ente _____, con sede a _____, partita Iva _____ e di essere altresì cittadino/a _____;
oppure (specificare il possesso dei requisiti alternativi alla cittadinanza di cui all'articolo 1, comma 3, lettere A) o B), del bando): _____

2. di essere residente a Niscemi in via _____ n. _____, ovvero (specificare le condizioni di cui all'articolo 1, comma 3, lettera C), del bando) _____

3. di non essere titolare, nel Comune di Niscemi ovvero in altre località, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione su immobili adeguati per esigenze abitative che, dedotte le spese nella misura del 25%, consentano un reddito annuo superiore ad €. 206,58;
4. che l'alloggio occupato dal proprio nucleo familiare è composto di n. _____ vani oltre gli accessori (cucina e servizi igienici);

5. di non avere ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato in qualunque forma concessi dallo Stato o da altro Ente Pubblico;
6. di non essere assegnatario/a in locazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica il quale, al di fuori dei casi previsti dalla legge, cede in tutto o in parte, a qualsiasi titolo, l'alloggio medesimo;
7. di non essere occupante di un alloggio E.R.P. senza le autorizzazioni ed i titoli previsti dalle disposizioni in vigore e di non trovarsi in nessuna delle condizioni previste dalle normative vigenti che sono ostative all'assegnazione di un alloggio popolare;
8. che il proprio nucleo familiare, secondo le definizioni del bando, si compone come segue:

N. ord.	Cognome e Nome	Data e luogo di nascita	Parentela	Attività	Codice fiscale
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

9. di coabitare con altro nucleo familiare composto da più di una persona e nel seguente modo:

N. ord.	Cognome e Nome	Data e luogo di nascita	Parentela	Attività	Codice fiscale
1					
2					
3					
4					
5					
6					

10. che nell'anno 2017 il proprio nucleo familiare sopra descritto ha conseguito un **reddito totale** di € _____ (modello ISEE),
 di cui € _____ derivanti da **lavoro dipendente**;
 di cui € _____ derivanti da lavoro autonomo ovvero da altri redditi;
11. che nell'alloggio abitato si verifica **sovraffollamento**;
12. di abitare in alloggio antigienico;
13. di abitare in: baracca, stalla, grotta o caverna, sotterraneo, centro di raccolta, dormitorio pubblico o comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica o in altro locale impropriamente adibito ad abitazione e privo di servizi igienici propri regolamentari quali soffitte bassi e simili;
14. di dover abbandonare per **pubblica calamità** o per altre cause, l'alloggio a seguito di ordinanza di sgombero emessa dall'Autorità competente non oltre tre anni prima della data del bando;
15. di dovere abbandonare l'alloggio per motivi di **pubblica utilità** risultanti da provvedimenti emessi dall'Autorità competente o per esigenze di risanamento edilizio accertato dall'Autorità comunale;
16. di abitare in un alloggio che debba essere abbandonato a seguito di ordinanza o di **sentenza esecutiva di sfratto** che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale o per immoralità;
17. di abitare in un alloggio il cui canone, quale risulta dal **contratto di locazione registrato**, incide in misura non inferiore al 25% sulla capacità economica;
18. di essere grande invalido/a civile o militare o profugo/a della Libia;
19. di essere costretto/a a vivere separato dal proprio nucleo familiare, in quanto nel Comune sede di lavoro, distante oltre 8 ore con gli ordinari mezzi di trasporto dal Comune di residenza della famiglia, non dispone di alloggio idoneo;
20. di essere lavoratore/lavoratrice dipendente residente all'estero.

DICHIARA INOLTRE

(parte da compilare solo se si ha diritto alla RISERVA):

di appartenere ad una delle seguenti categorie privilegiate le quali hanno diritto ad una quota di **RISERVA** "ex lege" degli alloggi da assegnare:

21. Famiglie di nuova formazione costituite da non oltre tre anni rispetto alla data di pubblicazione del bando;
22. Coppie che intendono contrarre matrimonio entro la data di formale assegnazione dell'alloggio;
23. Famiglie monoparentali con almeno un figlio minorenni convivente, nonché le donne in gravidanza, intendendo, nella fattispecie, ragazze madri, separate o vedove;
24. Anziani di ambo i sessi il cui reddito non superi la fascia di esenzione ai fini della dichiarazione unica dei redditi delle persone fisiche e che abbiano superato l'età utile per il conseguimento della pensione sociale;
25. Nucleo familiare con un uno o più soggetti portatori di handicap con grave difficoltà motoria;
26. profughi di cui all'articolo 34 della Legge n. 763 del 26/12/1981
- Al fine dell'attribuzione del punteggio previsto per i richiedenti **RISERVATARI**, il/la sottoscritto/a dichiara di essere:
27. Donna in stato di gravidanza;
28. Componente di famiglia monoparentale con un figlio minorenni convivente;

29. Componente di famiglia monoparentale con due o più figli minorenni conviventi;
30. Componente di Famiglia monoparentale con un figlio portatore di handicap;
31. Residente presso Comuni ubicati nelle isole minori;
32. Residente effettivamente, da almeno 2 anni dalla data di presentazione dell'istanza, presso parenti;
33. Nella condizione di dovere abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanza di sgombero emessa dall'autorità giudiziaria da non oltre 3 anni dalla data di presentazione dell'istanza;
34. Residente in alloggio il cui canone, quale risulta dal contratto di locazione, incide in misura non inferiore al 25% della capacità economica media determinata sulla base dell'indicatore ISEE;
35. Residente in alloggio che presenta necessità di sgombero per motivi di pubblica utilità risultanti da provvedimenti emessi dall'autorità competente o per esigenze di risanamento edilizio accertato dall'autorità comunale da non oltre 2 anni dalla data di presentazione dell'istanza.
36. Dichiaro altresì: _____
- _____
- _____
- _____

ALLEGA ALLA PRESENTE:

- Fotocopia fronte/retro di valido documento di identità;**
- Dichiarazione ISEE in corso di validità con allegata certificazione unica attestante l'ammontare dei redditi da lavoro dipendente, ovvero, in caso di mancato rilascio da parte dell'INPS, modello DSU con riserva di successiva produzione dell'ISEE;**
- Autodichiarazione, compiuta da parte del componente del nucleo di età superiore a 18 anni, (figlio, convivente, ecc.) ex D. P. R. 445/2000, munita di valido documento di identità del dichiarante, con la quale si attesta l'inesistenza di redditi (Solo per i richiedenti che hanno nel nucleo familiare componenti di età superiore ad anni 18);
- Certificato del datore di lavoro o della Camera di Commercio o dell'Ufficio IVA attestante la sede di lavoro (Solo per i richiedenti residenti in altro Comune che però lavorano a Niscemi)
- Copia del permesso di soggiorno di durata almeno biennale e del certificato del datore di lavoro o della Camera di Commercio o dell'Ufficio IVA (Solo per i richiedenti stranieri titolari di carta di soggiorno e per gli stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno);
- Copia della sentenza di separazione (Solo per i richiedenti che siano legalmente separati dal coniuge)

ALLEGA ALTRESI' la seguente documentazione ai fini dell'attribuzione dei punteggi di cui al D. P. R. 1035/1972:
(barrare le caselle corrispondenti):

	11	Planimetria catastale indicante la tipologia e le misure di ogni vano unita a dichiarazione attestante l'esattezza dei dati catastali	16	Copia dell'Ordinanza di sfratto con la precisa indicazione dei motivi dello sfratto
--	----	---	----	---

	dell'alloggio unita ad autocertificazione storica relativa allo stato di famiglia e di residenza di ciascuno dei nuclei familiari coabitanti con il richiedente, integrato da una dichiarazione dello stesso richiedente, in ordine al grado di parentela o affinità con i nuclei coabitanti o la inesistenza di tali vincoli che certifichi la coabitazione da almeno un biennio;		
12	Certificato sanitario dell'Ufficio Igiene attestante l'antigienicità dell'alloggio, in conformità alle indicazioni dell'articolo 2, comma 4, lett. b), del bando;	17	Copia del contratto di affitto regolarmente registrato di durata non inferiore a 4 anni ed attivo alla data di pubblicazione del bando; <u>Ricevuta rilasciata dall'Agenzia delle Entrate in caso di rinnovo;</u>
13	Attestazione dell'autorità competente comprovante la consistenza e l'antigienicità dell'alloggio (baracca, grotta, stalla, ecc.) e autodichiarazione di residenza ex D. P. R. 445/2000;	18	Certificato attestante la condizione di grande invalido civile o militare o di profugo dalla Libia rilasciato da una autorità competente riconosciuta;
14	Copia ordinanza di sgombero o certificazione motivato dell'autorità che ha emesso l'ordinanza	19	Autodichiarazione attestante che la distanza chilometrica si copre con 8 ore di viaggio e autocertificazione attestante la residenza
15	Copia del provvedimento dell'autorità che rende obbligatorio l'abbandono dell'alloggio per motivi di pubblica utilità di data non anteriore a 3 anni dalla pubblicazione del bando;	20	Attestazione del competente Ufficio Consolare

(SOLO PER I RICHIEDENTI RISERVATARI)

ALLEGA INOLTRE

la seguente documentazione ai fini dell'inserimento nella graduatoria dei RISERVATARI e per l'attribuzione dei relativi punteggi

(barrare le caselle corrispondenti):

21	Dichiarazione sostitutiva di certificazione di matrimonio o di stato di famiglia;	29	Autocertificazione dello stato di famiglia e copia del provvedimento di separazione;
22	Dichiarazione sottoscritta da entrambi i componenti della coppia, con la quale i nubendi si impegnano a contrarre matrimonio entro la data di assegnazione dell'alloggio;	30	Autocertificazione dello stato di famiglia, copia del provvedimento di separazione e certificato rilasciato dall'ASP dal quale risulti la grave difficoltà motoria del componente

				del nucleo familiare;
23	Autocertificazione di stato di famiglia e copia della sentenza di separazione ovvero certificazione medica dell'ASP attestante lo stato di gravidanza ovvero autocertificazione storica attestante il decesso del coniuge e lo stato di famiglia al momento del decesso;	31	Autocertificazione di residenza di Comuni ubicati in Isole Minori;	
24	Autocertificazione di nascita	32	Autocertificazione storica che attesti la residenza presso parenti da almeno due anni dalla data di presentazione dell'istanza;	
25	Certificato rilasciato da Struttura Sanitaria Pubblica attestante la grave difficoltà motoria del componente del nucleo familiare;	33	Copia dell'Ordinanza di sgombero dell'autorità giudiziaria (avente data non oltre 3 anni dalla presentazione dell'istanza);	
26	Attestazione rilasciata dall'autorità competente di cui risulti la condizione di profugo;	34	Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;	
27	Certificazione medica dell'ASP attestante lo stato di gravidanza;	35	Copia del provvedimento di accertamento da parte dell'autorità comunale, della necessità di sgombero per motivi di pubblica utilità o per ragioni di risanamento edilizio;	
28	Autocertificazione dello stato di famiglia e copia del provvedimento di separazione;			

Il sottoscritto dichiara di essere informato ed autorizza la raccolta dei dati per l'emanazione del provvedimento amministrativo ai sensi del Regolamento europeo per la protezione dei dati personali n. 679/2016 e del D. Lgs. 196/2003, in quanto compatibile.

Niscemi, _____

_____ (firma del richiedente, da apporre per esteso ed in forma leggibile)

Art. 38 del D. P. R. 28/12/2000 n. 445

Le istanze e le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà da produrre agli uffici dell'Amministrazione pubblica o ai gestori o esercenti di pubblici servizi sono sottoscritte dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritte e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO (pagine da allegare senza compilazione)Domanda presentata entro i termini SI - NO**Attribuzione del punteggio per i richiedenti NON RISERVATARI**

N.	Fattispecie cui corrisponde attribuzione di punteggio	Note	Punti Assegnabili	Punti Assegnati
1	Abitazione in baracca, stalla, caverna, ecc.		4	
2	Coabitazione con parenti o affini entro 4° grado		1	
3	Coabitazione con estranei		2	
4	Necessità di abbandono dell'alloggio per ordinanze di sgombero emesse dall'autorità competente non oltre tre anni prima della data del bando		2	
5	Necessità di abbandonare l'alloggio per motivi di pubblica utilità risultanti da provvedimenti emessi dall'autorità competente o per esigenze di risanamento edilizio accertate dall'Autorità comunale non oltre tre anni prima della data del bando		3	
6	Richiedenti che abitano in alloggio superaffollato con 2 o 3 persone per vano utile		2	
7	Richiedenti che abitano in alloggio superaffollato con oltre 3 persone per vano utile		3	
8	Richiedenti che abitano in alloggio superaffollato con oltre 4 persone per vano utile		4	
9	Richiedenti che abitano in alloggio antigienico		2	
10	Richiedenti costretti a vivere separati dalla famiglia per sede di lavoro distante oltre 8 ore dal Comune di residenza		3	
11	Richiedenti con nucleo familiare composto da <u>3</u> componenti		1	
12	Richiedenti con nucleo familiare composto da <u>4</u> componenti		2	
13	Richiedenti con nucleo familiare composto da <u>5</u> componenti		3	
14	Richiedenti con nucleo familiare composto da <u>6</u> componenti		4	
15	Richiedenti con nucleo familiare composto da <u>7</u> componenti		5	
16	Richiedenti con nucleo familiare composto		6	

	da 8 o più componenti			
17	Richiedenti il cui reddito è compreso fra 0 e ed €. 3.098,74		5	
18	Richiedenti il cui reddito è compreso fra €. 3.098,75 ed €. 4.131,66		4	
19	Richiedenti il cui reddito è compreso fra €. 4.131,67 ed €. 5.164,57		3	
20	Richiedenti che abitino in un alloggio il cui canone, quale risulta dal contratto di locazione, incida in misura non inferiore al 25% sulla capacità economica media determinata ai sensi dell' art. 19, comma 3, del D.P.R. n. 1035/1972		2	
21	Richiedenti grandi invalidi civili e militari o che non svolgono alcuna attività lavorativa		2	
22	Richiedenti che siano lavoratori dipendenti emigrati all'Estero		3	
23	Richiedenti che abitino in un alloggio che debba essere abbandonato a seguito di ordinanza o sentenza esecutiva di sfratto che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale o per immoralità		3	
			Totale	

Attribuzione del punteggio per i richiedenti RISERVATARI

N.	Fattispecie cui corrisponde attribuzione di punteggio	Note	Punti Assegnabili	Punti assegnati
1	Richiedenti il cui reddito è compreso fra 0 e ed €. 3.098,74		5	
2	Richiedenti il cui reddito è compreso fra €. 3.098,75 ed €. 4.131,66		4	
3	Richiedenti il cui reddito è compreso fra €. 4.131,67 ed €. 5.164,57		3	
4	Donna in stato di gravidanza		2	
5	Famiglia monoparentale con un figlio minorenni convivente		3	
6	Famiglia monoparentale con due o più figli minorenni conviventi		4	
7	Famiglia monoparentale con figlio portatore di handicap		5	
8	Residenza presso comuni ubicati nelle Isole minori		2	
9	Residenza effettiva, da almeno 2 anni dalla data di presentazione dell'istanza, presso parenti		2	

10	Necessità di dovere abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanza di sgombero emessa dall'autorità giudiziaria da non oltre 3 anni dalla data di presentazione dell'istanza;		2	
11	Residenza in alloggio il cui canone, quale risulta dal contratto di locazione, incide in misura non inferiore al 25% della capacità economica media determinata sulla base dell'indicatore ISEE		2	
12	Residenza in alloggio che presenta necessità di sgombero per motivi di pubblica utilità risultanti da provvedimenti emessi dall'autorità competente o per esigenze di risanamento edilizio accertato dall'autorità comunale da non oltre 2 anni dalla data di presentazione dell'istanza.		3	
13	Minore età anagrafica		Precedenza	
			Totale	

Richiesta presentata da _____ con prot. _____

=====

PUNTEGGIO PROVVISORIO GRADUATORIA GENERALE

Verbale n. _____ del _____ punti _____

PUNTEGGIO PROVVISORIO GRADUATORIA RISERVATA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 1, LETTERA ___ DEL BANDO

Verbale n. _____ del _____ punti _____

Il Capo Ripartizione

=====

PUNTEGGIO DEFINITIVO GRADUATORIA GENERALE

Verbale n. _____ del _____ punti _____

PUNTEGGIO DEFINITIVO GRADUATORIA RISERVATA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 1, LETTERA ___ DEL BANDO

Verbale n. _____ del _____ punti _____

Il Capo Ripartizione

=====